



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)


Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

**ИВАНОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Кафедра гражданского права

ОДОБРЕНО:

Руководитель ОП

  
(подпись) А.И. Биби́ков

« 1 » июля 20 18 г.

**Рабочая программа дисциплины**  
**ПРАКТИКУМ: НОТАРИАТ И НОТАРИАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**  
**В МЕХАНИЗМЕ ЗАЩИТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ**

Уровень высшего образования:	магистратура
Квалификация выпускника:	Магистр
Направление подготовки:	40.04.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) образовательной программы:	Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц как участников гражданских правоотношений



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

**1. Цели освоения дисциплины**

**2. Целями освоения дисциплины «Практикум: Нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав»**

являются формирование у выпускников – юристов компетенций:

разработки и реализации правовых норм в сфере механизма защиты гражданских прав с участием нотариата и осуществлением нотариусами нотариальной деятельности; обеспечения законности и правопорядка в области нотариальной деятельности и реализации нотариусами нотариальных действий; проведения научных исследований по правовому анализу нотариального права как института российского права и его роли в механизме защиты гражданских прав; образования и воспитания уважительного отношения к правовому статусу нотариуса, его деятельности в процессе совершения нотариальных действий и обеспечения правомерной реализации гражданских прав.

■ **Задачи:** Настоящие цели реализуются через **комплекс задач**, соответствующий видам профессиональной деятельности подготовки магистра:

- **Правотворческая деятельность:** подготовка нормативных правовых актов в сфере механизма защиты нотариатом гражданских прав, осуществления нотариусами нотариальной деятельности, совершения ими нотариальных действий в условиях бесспорной юрисдикционной деятельности;
- **Правоприменительная деятельность:** обоснование и принятие в пределах должностных обязанностей юридически значимых решений, а также совершение действий, связанных с реализацией правовых норм по защите нотариатом гражданских прав в процессе нотариальной деятельности; составление юридических документов в сфере осуществления нотариусом нотариальных действий для придания им характера обеспечения гражданских прав;
- **Правоохранительная деятельность:** обеспечение законности юрисдикции нотариальной деятельности, охрана нотариусом корпоративных прав, права собственности и других вещных прав на имущество, удостоверение сделок, в т.ч. доверенностей и договоров, выдача документов на право наследования по завещанию и закону, участие в отношениях по защите интеллектуальных прав, предупреждение и пресечение правонарушений в сфере семейно-правовых отношений, защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц при удостоверении юридических фактов;
- **Экспертно-консультационная деятельность:** оказание юридической помощи заявителям в нотариальной деятельности, консультирование по вопросам защиты гражданских прав, осуществление правовой экспертизы нормативно-правовых документов с целью их дальнейшего использования в нотариальной и иной юрисдикционной деятельности, медиативная деятельность по урегулированию гражданских споров в пределах нотариальной деятельности;
- **Организационно-управленческая деятельность:** осуществление организационно-управленческих функций в сфере нотариальной деятельности, разрешение гражданско-правовых конфликтов посредством альтернативных внесудебных процедур; контроль и надзор за соответствием действий нотариусов Нотариальными палатами субъектов РФ



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

и Федеральной нотариальной палатой, уполномоченными органами РФ (органами Минюста РФ).

- **Научно-исследовательская деятельность:** проведение научных исследований по правовым проблемам нотариального права; участие в проведении научных исследований по проблемам нотариата, нотариальной деятельности, защите гражданских прав через механизм бесспорной юрисдикционной деятельности.
- **Педагогическая деятельность:** преподавание юридических дисциплин в пределах нотариального права и защиты нотариатом гражданских прав через совершение нотариальных действий в процессе реализации нотариальной деятельности; осуществление правового воспитания по надлежащему обеспечению гражданских прав, их защиты и охраны установленными в нотариате бесспорными формами и средствами.

### 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «**Практикум: Нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав**» относится к вариативной части ОП, является дисциплиной по выбору студентов.

Успешное освоение данной дисциплины будет способствовать готовности студентов к освоению междисциплинарного государственного экзамена, прохождению производственной практики.

Для освоения данной дисциплины студент должен:

**ЗНАТЬ:** основные философско-правовые закономерности и философско-правовые категории, основания философско-правового осмысления правовой реальности, принципы профессионального мышления современного юриста, основы правовой культуры (ОК-1-2); критерии оценки политико-правовых доктрин, политические и правовые учения в России, основные политические и правовые учения современности, методологию юриспруденции как самостоятельной отрасли познания, место и роль сравнительного правоведения в обществе и системе юридического образования, взаимосвязь и взаимодействие международного и внутригосударственного права, классификации правовых систем (ПК 2-4, 7).

**УМЕТЬ:** дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои аргументы на семинарских занятиях и диспутах (ОК-1-2); применять полученные знания для понимания закономерностей развития государства и права, использования в процессе правотворчества и научно-исследовательской работы (ПК 2-4, 7).

**ВЛАДЕТЬ:** основными навыками философско-правового анализа, обнаружения и сопоставления важнейших философско-правовых идеологий, приемами методологий правовой науки (ОК-1-2); методикой самостоятельного изучения и анализа политико-правовых доктрин, исторических процессов становления и развития юридической науки, международного права и национальных правовых систем (ПК 2-4, 7).

Освоению дисциплины «**Практикум: Нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав**» предшествуют следующие учебные дисциплины и практики, которые имели место в бакалавриате по направлению подготовки «юриспруденция»:

1. Дисциплина «**Гражданское право**», в которой были получены знания, умения и владения по осуществлению корпоративных, вещных, наследственных, обязательственных, интеллектуальных



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

гражданских прав и их защите посредством юрисдикционных форм, включая нотариальные органы.

*Примечание:* если обучающийся в магистратуре не имеет степени бакалавра юриспруденции, то ему рекомендуется самостоятельно или дополнительно через систему КПК при ИвГУ пройти обучение по дисциплине «**Гражданское право**».

**2. Дисциплина «Римское право»**, в которой были получены знания, умения и владения по теоретическим конструкциям частного права, начиная от лиц, объектов, прав, сделок и обязательств, и заканчивая исками, посредством которых можно восстановить и защитить нарушенные гражданские права в процессе юрисдикционной деятельности.

*Примечание:* если обучающийся в магистратуре не имеет степени бакалавра юриспруденции, то ему рекомендуется самостоятельно или дополнительно через систему КПК при ИвГУ пройти обучение по дисциплине «**Римское право**».

**3. Дисциплина «Жилищное право»**, в которой были получены знания, умения и владения по обороту жилой недвижимости и ее правовому режиму, а также вещным и обязательственным правам на жилые помещения.

*Примечание:* если обучающийся в магистратуре не имеет степени бакалавра юриспруденции, то ему рекомендуется самостоятельно или дополнительно через КПК при ИвГУ пройти обучение по дисциплине «**Жилищное право**».

**4. Дисциплина «Земельное право»**, в которой были получены знания, умения и владения об обороте земельных участков согласно их категории, разрешенного использования и назначения, а также видах прав на земельные участки для различных субъектов земельного оборота.

*Примечание:* если обучающийся в магистратуре не имеет степени бакалавра юриспруденции, то ему рекомендуется самостоятельно или дополнительно через КПК ИвГУ пройти обучение по дисциплине «**Земельное право**».

**5. Производственная (преддипломная) практика**, посредством которой знания, умения и владения дисциплинами, освоенными в бакалавриате по направлению подготовки «юриспруденция», были подкреплены навыками правоприменительной деятельности в нотариальных органах.

### **3. Планируемые результаты обучения по дисциплине**

#### **3.1. Компетенции, формированию которых способствует дисциплина**

При освоении дисциплины формируются следующие компетенции в соответствии с ФГОС ВО по данному направлению подготовки:

а) общекультурные компетенции:

ОК-1: осознание социальной значимости своей будущей профессии, проявлением нетерпимости к коррупционному поведению, уважительным отношением к праву и закону, обладанием достаточным уровнем профессионального правосознания;

ОК-2: способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста;

б) профессиональные компетенции:

в правоприменительной деятельности:

ПК-2: способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

в правоохранительной деятельности:

ПК-3: готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства;

ПК-4: способность выявлять, пресекать, раскрывать и расследовать правонарушения и преступления;

в экспертно-консультационной деятельности:

ПК-7: способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты.

**3.2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с формируемыми компетенциями**

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

понятие правового статуса нотариуса (ОК-1, ОК-2, ПК-2-4, ПК-7), сущностные характеристики и элементы нотариальной деятельности (ОК-1, ОК-2, ПК-2-4, ПК-7), систему нотариальных действий (ПК-2-4, ПК-7), правовой статус субъектов гражданских прав (ПК-1-5), объекты гражданских прав в их применении в нотариальной деятельности (ПК-2-4), содержание гражданских прав, включая корпоративные, вещные, обязательственные, интеллектуальные, наследственные отношения (ПК-2-4, ПК-7), основания их возникновения, изменения и прекращения (ПК-2-4, ПК-7), смежные сферы деятельности, в частности государственную регистрацию юридических лиц, кадастровый учет недвижимости, государственную регистрацию прав и сделок с недвижимым имуществом, их ограничений (обременений), государственную регистрацию движимого имущества (ПК-2-4, ПК-7), особенности сделок отдельных видов (ПК-2-4, ПК-7), способы защиты гражданских прав (ПК-7), виды нотариальных действий и особенности их совершения, а также основные доктрины о правовой природе нотариального права, особенности совершения нотариальных действий по российскому гражданскому праву и зарубежному законодательству (ПК-2-4, ПК-7).

Уметь:

сравнивать виды нотариальных действий (ПК-2-4, ПК-7, ОК-1-2), анализировать правовой статус государственного нотариуса и нотариуса, осуществляющего частную практику (ПК-2-4, ПК-7), делать выводы и заключения о признаках совершаемых нотариусов нотариальных действий в гражданском обороте (ПК-2-4, ПК-7), классифицировать способы защиты гражданских прав в нотариальной деятельности (ПК-7), составлять аннотацию по доктринальному толкованию нотариальных действий по обеспечению гражданских прав (ПК-2-4), составлять конспект сущностных признаков и правового режима нотариальной деятельности как вида бесспорной юрисдикционной деятельности (ПК-7), анализировать правовые источники, судебную и нотариальную практику о способах защиты гражданских прав (ПК-7), переходить от нотариальной деятельности к отдельным видам нотариальных и приравненных к ним действиям (ПК-2-4), осуществлять поиск информации об источниках нотариального права в официальных изданиях, справочных правовых системах, ИНТЕРНЕТ-ресурсах (ОК-1-2), работать в группе и выполнять следующие действия: решать правовые казусы с учетом правовой позиции высших судебных органов и нотариальной практики, разбирать компетентностно-ориентированные задания с учетом научных методов логического мышления, участвовать в деловой (ролевой) игре с определением ролевой функции каждого студента, проектной деятельности и разбирать их результаты в группе (ОК-1, ПК-2-4, ПК-7).

Владеть:

основными навыками философско-правового анализа (ОК-1-2), обнаружением и сопоставлением важнейших философско-правовых идеологем (ОК-1-2), приемами методологии правовой науки (ОК-1-2), методикой самостоятельного изучения и анализа правовых доктрин, исторического процесса становления и развития юридической науки, национальных правовых систем (ОК-1-2),



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

компетентным использованием на практике приобретенных умений и навыков в организации исследовательских работ и управлении коллективом (ОК-1-2), способностью разрабатывать нормативные правовые акты в области нотариата и нотариальной деятельности (ПК-2-4, ПК-7), способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в сфере защиты гражданских прав посредством нотариальной юрисдикции, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности нотариуса (ПК-2-4, ПК-7), готовностью к выполнению должностных обязанностей по совершению нотариальных действий в гражданском обороте (ПК-2-4, ПК-7), способностью выявлять и пресекать правонарушения в сфере нотариальной деятельности (ПК-2-4, ПК-7), способностью осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению в сфере защиты гражданских прав нотариатом (ПК-2-4, ПК-7).

#### 4. Объем и содержание дисциплины

Объем дисциплины составляет 3 зачетных единицы (108 академических часов).

##### 4.1. Содержание дисциплины по разделам (темам), соотнесенное с видами и трудоемкостью занятий лекционно-семинарского типа

Объем иной контактной работы и самостоятельной работы обучающегося по дисциплине указан в учебном плане образовательной программы.

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины	Семестр	Виды занятий, их объем (в ак. часах, по очной форме обучения)		Формы текущего контроля успеваемости (по очной форме обучения)
			Занятия лекцион- ного типа	Занятия семинар- ского типа	Формы промежуточной аттестации
1.	Вводный. Введение в проблематику дисциплины, представление рабочей программы, осмысление требований к организации процесса обучения, самостоятельной работы и форм аттестации Тема1.Определение уровня входных учебных достижений	4	1	2 Семинар	Входная диагностика: тест с последующим обсуждением результатов. Список вопросов, интересующих студента по содержанию дисциплины (сдается в письменном виде)
2.	Раздел 1.Общие положения о нотариате и нотариальной деятельности в механизме защиты гражданских прав. Тема 2. Понятие нотариата и нотариальной деятельности и их роль в механизме защиты гражданских прав посредством участия в них нотариуса	4	1	4 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
3.	Тема3.Основные правила совершения нотариальных	4	1	4 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

	действий по защите гражданских прав				презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
4.	Раздел 2. Оформление нотариусом отдельных видов нотариальных действий в механизме защиты гражданских прав. Тема 4. Удостоверение сделок, решений собраний и фактов, имеющих юридическое значение, в механизме защиты гражданских прав.	4	0,5	4 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
5.	Тема 5. Оформление наследственных прав в гражданском правопреемстве.	4	0,5	2 практ. занятие 2 лабор. занятия	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра Составление нотариальных документов с использованием нормативных правовых актов
6.	Тема 6. Участие нотариуса в отношениях по государственной регистрации юридических лиц и регистрации прав на недвижимое имущество, обороте иного имущества	4	0,5	4 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

					Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
7.	Тема 7. Участие нотариуса в принятии документов на хранение, обеспечение доказательств и совершение иных юридических действий.	4	0,5	2 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
8.	Тема 8. Иные нотариальные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.	4	0,5	2 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций
9.	Заключительный. Подведение и анализ промежуточных результатов освоения дисциплины	4	0,5	2 практ. занятие	
Итого по дисциплине:			6	2/28	Зачет
№ п/п	Разделы (темы) дисциплины	Курс	Виды занятий, их объем (в ак. часах, по заочной форме обучения)		Формы текущего контроля успеваемости (по заочной форме обучения)
			Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа	Формы промежуточной аттестации
1.	Вводный. Введение в проблематику дисциплины, представление рабочей программы, осмысление требований к организации процесса обучения, самостоятельной работы и форм	4	0,5	0,5 практ. занятие	Входная диагностика: тест с последующим обсуждением результатов. Список вопросов, интересующих студента по содержанию дисциплины (сдается в письменном виде)





Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

	аттестации Тема1.Определение уровня входных учебных достижений				
2.	Раздел 1.Общие положения о нотариате и нотариальной деятельности в механизме защиты гражданских прав. Тема 2. Понятие нотариата и нотариальной деятельности и их роль в механизме защиты гражданских прав посредством участия в них нотариуса Тема3.Основные правила совершения нотариальных действий по защите гражданских прав	4	1	3 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно- ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
3.	Раздел 2. Оформление нотариусом отдельных видов нотариальных действий в механизме защиты гражданских прав. Тема 4. Удостоверение сделок, решений собраний и фактов, имеющих юридическое значение, в механизме защиты гражданских прав. Тема5. Оформление наследственных прав в гражданском правопреемстве.	4	1	2,5 практ. занятия 2 лабор. занятия	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно- ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра Составление нотариальных документов с использованием нормативных правовых актов
4.	Тема 6. Участие нотариуса в отношениях по государственной регистрации юридических лиц и регистрации прав на недвижимое имущество, обороте иного имущества	4	0,5	2 практ. занятия	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно- ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

5.	Тема 7. Участие нотариуса в принятии документов на хранение, обеспечение доказательств и совершение иных юридических действий.	4	0,5	2 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
6.	Тема 8. Иные нотариальные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.	4	0,5	2 практ. занятие	Выступления на семинаре, в т.ч. с подготовкой презентаций Написание рефератов с приложением электронного носителя информации Компетентностно-ориентированные задания Проектная деятельность Решение правовых казусов Имитация юридических ситуаций Деловая (ролевая) игра
Итого по дисциплине:			4	2/12	Зачет Контрольная работа

**4.2. Развернутое описание содержания дисциплины по разделам (темам):**

**Раздел 1. Общие положения о нотариате и нотариальной деятельности в механизме защиты гражданских прав.**

**Тема 1. Вводное занятие. Определение уровня входных учебных достижений**

Введение в проблематику курса «Практикум: Нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав», представление рабочей программы, осмысление требований к организации процесса обучения, самостоятельной работы и форм аттестации по курсу  
Изучение рабочей программы дисциплины, списка источников, формулировка, вопросов, интересующих студентов на основе изучения содержания курса

**Тема 2. Понятие нотариата и нотариальной деятельности и их роль в механизме защиты гражданских прав посредством участия в нем нотариуса.**

Понятие и существенные признаки нотариального права. Источники нотариального права. Реформа законодательства о нотариате и нотариальной деятельности. Нотариат и его место в гражданском обороте как органа бесспорной юрисдикции. Понятие и существенные признаки нотариальной деятельности, принципы ее осуществления. Правовой статус нотариуса и его функции в гражданском обороте. Реестр нотариусов. Требования, предъявляемые к нотариусу.



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

Квалификационный экзамен. Ограничения в деятельности нотариуса. Профессиональные объединения нотариусов. Нотариальная палата. Ее полномочия и органы. Федеральная нотариальная палата. Членские взносы и другие платежи членов нотариальной палаты. Государственные нотариальные конторы. Нотариус, занимающийся частной практикой. Кодекс профессиональной этики нотариусов РФ. Гарантии обеспечения нотариальной деятельности. Нотариальное делопроизводство. Язык нотариального делопроизводства. Личная печать, штампы и бланки нотариуса. Электронная подпись нотариуса. Государственная поддержка нотариата. Поддержка нотариата в малонаселенных и труднодоступных местностях. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Нотариальный округ (территория деятельности нотариуса). Присяга нотариуса. Приостановление полномочий нотариуса. Права и обязанности нотариуса. Ответственность нотариуса. Страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой. Компенсационный фонд Федеральной нотариальной палаты. Стажер, помощник нотариуса и лица, обеспечивающие деятельность нотариуса. Порядок замещения нотариуса, занимающегося частной практикой. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов. Размеры нотариального тарифа. Финансирование нотариальной деятельности. Контроль за деятельностью нотариусов (судебный, муниципальный, государственный). Единая информационная система нотариата.

Зарубежное законодательство и доктрина о месте нотариата в защите гражданских прав.

**Тема 3. Основные правила совершения нотариальных действий по защите гражданских прав.**

Понятие, правовая природа и виды нотариальных действий. Правовое регулирование нотариальных действий в гражданском обороте. Виды нотариальных действий в сфере корпоративных, вещных, обязательственных, наследственных и интеллектуальных правах и порядок их совершения.

Удостоверение сделок. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Наложение и снятие запретов отчуждения имущества. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Свидетельствование верности подписи на документах. Свидетельствование верности подлинности подписи на документах. Свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии. Удостоверение времени предъявления документов. Передача заявлений и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Совершение исполнительной надписи. Совершение протеста векселей. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чеков. Принятие на хранение документов. Совершение морских протестов. Обеспечение доказательств. Удостоверение сведений о лицах в случаях, предусмотренных законодательством РФ. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества. Выдача выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества. Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и дубликатов документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок. Ведение реестра нотариальных действий и иной юридической документации. Применение нотариусом норм иностранного права. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу. Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи. Выдача свидетельств о праве на наследство. Принятие мер по охране



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

наследственного имущества. Удостоверение решений органов управлений юридических лиц. Иные нотариальные действия, предусмотренные законом.

Нотариальные действия, совершаемые главами местных администраций и социально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений РФ.

Место совершения нотариальных действий. Основания и сроки отложения и приостановления нотариального действия. Установление личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка дееспособности граждан, правоспособности юридических лиц и полномочий на совершение нотариальных действий. Порядок подписи нотариально удостоверенного документа. Количество экземпляров нотариально удостоверяемых документов. Совершение нотариальных действий на основании электронного документа. Требования к документам, предъявляемым для совершения нотариального действия. Требования к нотариально оформляемому документу. Совершение удостоверительных надписей и выдача свидетельств. Ограничения права совершения нотариальных действий. Отказ в совершении нотариальных действий. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении. Регистрация нотариальных действий. Формы реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.

## **Раздел 2. Оформление нотариусом отдельных видов нотариальных действий в механизме защиты гражданских прав.**

### **Тема 4. Удостоверение сделок, решений собраний и фактов, имеющих юридическое значение, в механизме защиты гражданских прав.**

Правила удостоверения сделок и доверенностей. Нотариальная форма сделки и ее обязательность для отдельных сделок. Разъяснение сторонам смысла и значения проекта сделки. Удостоверение сделок, направленных на отчуждение или залог имущества, права на которые подлежат государственной регистрации. Удостоверение договора о возведении жилого дома, отчуждения жилого дома и другого недвижимого имущества. Особенности удостоверения рентных сделок, брачного договора, алиментного соглашения. Удостоверение нотариусом доверенностей и требования к их оформлению. Случаи обязательного нотариального удостоверения доверенностей. Удостоверение завещаний. Изменение и отмена завещаний.

Участие нотариуса в собраниях хозяйственных органов и удостоверение решений собраний и сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества. Удостоверение решений органов управления юридических лиц. Удостоверение фактов, имеющих юридическое значение.

### **Тема 5. Оформление наследственных прав в гражданском правопреемстве.**

Понятие и правовой механизм наследования имущества. Извещение наследников об открывшемся наследстве. Получение заявлений о принятии наследства или об отказе от принятия наследства. Принятие претензий от кредиторов наследодателя. Охрана наследственного имущества. Поручение о принятии мер по охране наследственного имущества и управлению им. Опись наследственного имущества и передача его на хранение. Вознаграждение за хранение наследственного имущества. Прекращение мер к охране наследственного имущества. Оплата расходов за счет наследственного имущества. Элементы наследования по завещанию. Обязательная доля в наследстве. Место и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство. Порядок их выдачи. Выдача свидетельства о праве наследования по завещанию. Особенности



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

наследования по закону. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону. Выдача свидетельства о праве на наследство по закону. Определение доли пережившего супруга в общем имуществе. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Соглашение о разделе наследственного имущества и определения его стоимости. Особенности наследования отдельных видов имущества.

**Тема 6. Участие нотариуса в отношениях по государственной регистрации юридических лиц и регистрации прав на недвижимое имущество, обороте иного имущества.**

Правила оформления регистрации юридических лиц через нотариуса. Оформление документов о создании юридических лиц и подача их в регистрирующий орган через нотариуса. Оформление нотариусом сделок с недвижимостью и совершение действий по подаче документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Наложение и снятие запрещений отчуждения имущества. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Совершение исполнительных надписей. Совершение протеста векселей. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека. Совершение морских протестов. Регистрация уведомления о залоге движимого имущества. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества

**Тема 7. Участие нотариуса в принятии документов на хранение, обеспечение доказательств и совершение иных юридических действий.**

Принятие на хранение документов. Передача заявлений и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам, удостоверение времени предъявления документов, свидетельствование верности копий документов и выписок из них, свидетельствование подлинности подписи на документах, верности перевода документов с одного языка на другой язык, принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг, обеспечение нотариусом доказательств и их значение в гражданском обороте.

**Тема 8. Иные нотариальные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.**

Удостоверение согласия супруга по распоряжению недвижимостью и совершению с ним сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) государственной регистрации. Удостоверение согласия о выезде несовершеннолетнего за границу. Иные действия, указанные в законе, совершаемые нотариусом.

**5. Образовательные технологии**

технология проблемного обучения;  
проектная технология;  
рейтинговая технология;  
технология развития критического мышления;  
кейс-технологии;  
технология учебной дискуссии;  
игровые технологии;  
технология смешанного обучения;



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

иные технологии, используемые при реализации различных видов учебных занятий (мультимедиа технологии; мобильные технологии; технологии визуализации, в т. ч. презентационной графики).

#### **6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся**

Способы организации самостоятельной работы студентов, указанные в таблице 4.1, обеспечиваются методическими рекомендациями, указанными в Приложении № 1 к настоящей Рабочей программе, методическими указаниями и рекомендациями к практическим занятиям по дисциплине, а также учебно-методическим комплексом для студентов, обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» (квалификация «Магистр»), по дисциплине Практикум: нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав, изданным Ивановским государственным университетом в 2017 году составителем канд. юрид. наук, доцентом, доцентом кафедры гражданского права Тресцовой Е. В. (101 с.) и размещенным также на сайте ЭБ ИВГУ. Подготовлено Учебное пособие «Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц как участников гражданских правоотношений» (Иваново, 2017. Часть 1, раздел 2, глава 10 «Отдельные вопросы роли нотариальной деятельности в механизме защиты гражданских прав». С. 388-414), которое можно найти на сайте ЭБ ИВГУ.

#### **7. Характеристика оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

Оценочным средством входного контроля служат:

тест входного контроля по дисциплине (приведен в приложении № 1 к настоящей рабочей программе к Вводному занятию).

Оценочными средствами текущего контроля являются:

решение правовых казусов в форме юридических заключений, составленных проектов правовых документов (приведены в планах практических занятий, имеют отсылки к СПС «КонсультантПлюс», в частности судебная практика, путеводители, электронные журналы «Помощник адвоката», «Азбука права»);

имитация юридических ситуаций (примерный перечень) дан в списке литературы в Прикладных материалах, имеет отсылки к СПС «КонсультантПлюс», в частности юридической прессе, электронным журналам «Помощник адвоката», «Азбука права», сайту «Закон.ру», сайту Федеральной нотариальной палаты РФ;

организация деловой (ролевой) игры с получением фиксированного результата в форме составления правовых документов (приведены в планах практических занятий, имеют отсылки к СПС «КонсультантПлюс», в частности: судебной практике, путеводителям и электронным журналам);

опрос по вопросам плана практических занятий (приведен в планах практических занятий в приложении № 1 к рабочей программе по дисциплине);

представление доклада, реферата, доклада (реферата) с презентацией на практическом занятии с приложением электронного носителя информации (тематика приведена в рабочей программе);

проектная деятельность в форме проектного задания (дается в планах практических занятий с отсылкой к СПС «КонсультантПлюс», судебной практике, обзорах, путеводителям, электронным журналам, сайтам «Закон.ру», «Право.ру», информационным правовым порталам РАПСИ, Российская газета. Правовой выпуск);

компетентностно-ориентированные задания с элементами составления кейса; написание курсовых работ (по выбору студентов и их прикрепления кафедрой к научному руководителю) – перечень тем дан в приложении № 1.



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

Приложение: возможно участие студентов в практиках, рекомендуемых кафедрой, по вопросам тематики дисциплины.

Технологии контроля и оценки приведены в приложении № 1 к рабочей программе.

Формой итогового контроля по дисциплине является устный зачет без оценки с использованием рейтинговой технологии, описанной в приложении № 1 к рабочей программе дисциплины. Зачету предшествует написание контрольной работы по варианту и теме, предложенной преподавателем (один теоретический вопрос, решение правового казуса, имитация юридической ситуации) и выполнение теста итогового контроля по дисциплине, предложенного преподавателем.

Не исключено применение смешанных технологий, указанных в разделе 5 настоящей рабочей программы. В этом случае с учетом результатов применяемых технологий осуществляется накопительная система баллов, переводимых в оценку на зачете по шкале «зачтено» или «не зачтено» по следующим критериям оценки знаний, умений, владений студента.

**Оценка «зачтено»** выставляется, если студентом накоплено в процессе семестровой образовательной деятельности по дисциплине *от 60 до 100 баллов*, а ответ по вопросам билета и правовому заданию на экзамене позволяет установить следующие компоненты знаний, умений и владений по дисциплине:

полно оперирует категориями и понятиями нотариального права и механизмом защиты гражданских прав нотариатом и в нотариальной деятельности, их правовой природой и сущностными признаками, корректно владеет концепциями и доктринами российского и зарубежного права по нотариальному праву, умеет широко и правильно оперировать нормами нотариального права и их применением судебными органами, способен верно применять теоретические знания и безукоризненно обладает полученными прикладными навыками в процессе решения правового казуса в контексте его полного соответствия юридическому правилу, дает развернутую оценку характера правового отношения, грамотно и профессионально анализирует фактическую ситуацию и умело делает из нее правильные и четкие выводы и умозаключения, всегда грамотно составляет правовой документ с учетом его аналоговой формы и содержания, готов к осуществлению исследовательской деятельности.

**Отметка «не зачтено»** выставляется, если студентом накоплено в процессе семестровой образовательной деятельности *до 60 баллов*, а ответ по вопросам билета и правовому заданию на экзамене **не позволяет установить**: знаний о категориях и понятиях нотариального права и механизме защиты гражданских прав нотариатом в нотариальной деятельности, их правовой природе и сущностным признакам по причине отсутствия ПК, владений концепциями и доктринами российского и зарубежного нотариального права, присутствия навыков применения норм нотариального права и знаний об их применении нотариальными органами, умений верно применять теоретические знания и полученные прикладные навыки в процессе решения правового казуса по причине не владения юридическим правилом, наличия грамотной и профессиональной способности анализировать фактическую ситуацию и делать из нее выводы и умозаключения в связи с отсутствием ОК и ОПК, способности составлять правовой акт согласно его аналоговой форме и содержанию вследствие отсутствия ПК, способности осуществлять исследовательскую деятельность в коллективе (малой группе).

Критерии и шкала оценки по формам текущего контроля приведена в приложении № 1 к Вводному занятию и может быть использована для деловой (ролевой) игры, проектного задания, решения правового казуса, имитации юридической ситуации, ответа на вопросы плана практического занятия, итоговой контрольной работы, доклада (реферата), в т.ч. с презентацией и приложением электронного документа, курсовой работы.



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

## 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Основная литература:

1. Тресцова Е.В. Отдельные вопросы роли нотариальной деятельности в механизме защиты гражданских прав Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц как участников гражданских правоотношений : в 2 ч. Ч. 1. / Иван. гос. ун-т ; под ред. А. И. Бибикова .— Иваново : ИвГУ, 2017. С. 388-415 — ISBN 978-5-7807-1235-0 // URL:[http://lib.ivanovo.ac.ru:81/elib/dl/jurisprudence/ucheb/bibikov\\_2017\\_1.htm/view](http://lib.ivanovo.ac.ru:81/elib/dl/jurisprudence/ucheb/bibikov_2017_1.htm/view)
2. Бегичев А.В. Нотариат: учебник. М.: Проспект, 2018. 288 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
3. Нотариальное право: учебник / Б.М. Гонгало, Т.И. Зайцева, И.Г. Медведев и др.; под ред. В.В. Яркова. 2-е изд., испр. и доп. М.: Статут, 2017. 576 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
4. Нотариальное право / Б.М. Гонгало, Т.И. Зайцева, И.Г. Медведев и др. ; под ред. В.В. Яркова ; Уральский государственный юридический университет. – 2-е изд. испр. и доп. – Москва : Статут, 2017. – 576 с. — URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=486595>

### Дополнительная литература:

1. Батухтина Е.М. Исполнительная сила нотариального акта в праве России и Франции (сравнительно-правовое исследование). М.: Статут, 2016. 173 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
2. Крашенинников П.В. Наследственное право. 3-е изд. М.: Статут, 2018. 288 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
3. Настольная книга нотариуса Организация нотариального дела: в 4 т. / Т.И. Зайцева, Т.В. Патрушева, И.В. Перевалова и др.; под ред. И.Г. Медведева. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2015. Т. 1: Организация нотариального дела. 414 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
4. Настольная книга нотариуса: в 4 т. / Е.А. Белянская, Р.Б. Брюхов, Б.М. Гонгало и др.; под ред. И.Г. Медведева. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2015. Т. 2: Правила совершения отдельных видов нотариальных действий. 638 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
5. Настольная книга нотариуса: в 4 т. / под ред. И.Г. Медведева. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2015. Т. 3: Семейное и наследственное право в нотариальной практике. 717 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
6. Настольная книга нотариуса: В 4 т. / под ред. И.Г. Медведева. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2015. Т. 4: Международное частное право, уголовное право и процесс в нотариальной деятельности. 287 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».
7. Тресцова Е. В. Практикум: нотариат и нотариальная деятельность в механизме защиты гражданских прав: учебно-методический комплекс для студентов, обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 "Юриспруденция" (квалификация "Магистр") / Иван. гос. ун-т; сост. Е. В. Тресцова. - Иваново: ИвГУ, 2017. - 101 с. // URL:[http://lib.ivanovo.ac.ru:81/elib/dl/jurisprudence/metod/trescova\\_2017\\_2.htm/view](http://lib.ivanovo.ac.ru:81/elib/dl/jurisprudence/metod/trescova_2017_2.htm/view)
8. Титов В.В. Справочник по совершению нотариальных действий в военных организациях. М.: Центр правовых коммуникаций, 2017. Вып. 2. 224 с. Доступ из СПС «КонсультантПлюс».

### Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

[www.notariat.ru](http://www.notariat.ru) -сайт Федеральной нотариальной палаты (ФНП).

[www.ivnotary.ru](http://www.ivnotary.ru) -сайт Ивановской областной нотариальной палаты.

[www.rg.ru](http://www.rg.ru) - сайт «Российской газеты».

[www.president.kremlin.ru](http://www.president.kremlin.ru) - официальный сайт Президента РФ.

[www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru) - официальный сайт Государственной Думы Федерального Собрания РФ.





Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

<http://www.council.gov.ru/> - Совет Федерации Федерального Собрания РФ, официальный сайт.

[suprcourt.ru](http://suprcourt.ru) - официальный сайт Верховного Суда РФ.

[www.government.gov.ru](http://www.government.gov.ru) - официальный сайт Правительства

[www.ombudsmanrf.ru](http://www.ombudsmanrf.ru) - официальный сайт Уполномоченного по правам человека в РФ;

[ivoblduma.ru](http://ivoblduma.ru) - Ивановская областная Дума, официальный сайт.

[www.ivanovoobl.ru](http://www.ivanovoobl.ru) - Правительство Ивановской области, официальный сайт.

[www.genproc.gov.ru](http://www.genproc.gov.ru) — официальный сайт Генеральной прокуратуры РФ.

[www.asi.org.ru](http://www.asi.org.ru) - агентство социальной информации.

[www.detirossii.ru](http://www.detirossii.ru) - Союз “Гражданское общество - детям России”.

[www.hro.org](http://www.hro.org) - Права человека в России.

[www.hrea.org/pubs/Primer/ru/index.html](http://www.hrea.org/pubs/Primer/ru/index.html) - Аннотированный Учебник для начинающих по отбору учебных материалов для образования в области демократии и прав человека.

[www.oz.us.edu/thro/](http://www.oz.us.edu/thro/) - Образование по тематике прав человека в режиме он-лайн.

[www.hrusa.org/default](http://www.hrusa.org/default) - Центр по ресурсам в области прав человека.

[www.pravo.inet.ru](http://www.pravo.inet.ru) – Право Интернет в России.

[www.bpi.ru](http://www.bpi.ru) – Бюро правовой информации.

[www.pi.aqava.ru](http://www.pi.aqava.ru) – Правозащитный сайт “Имею Право”.

[www.pravo.ru](http://www.pravo.ru) – Портал правовой информации.

[www.zakon.ru](http://www.zakon.ru) – Закон ru правовая информация для юриста.

[www.civilista.ru](http://www.civilista.ru) – цивилистика.

[www.privlaw.ru](http://www.privlaw.ru) – частный закон.

[www.rapsi](http://www.rapsi) - официальный портал российского агентства правовой и судебной информации.

[www.civil-lav.narod.ru](http://www.civil-lav.narod.ru) – гражданский закон народа.

Система электронной поддержки образовательного процесса «Мой университет»  
<https://uni.ivanovo.ac.ru>

Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы:

СПС «КонсультантПлюс» [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

СПС «КонсультантПлюс:студент» [www.consultant.ru/edu](http://www.consultant.ru/edu)

ЭБС «Университетская библиотека онлайн» [www.biblioclub.ru](http://www.biblioclub.ru)

Электронная библиотека ИвГУ <http://lib.ivanovo.ac.ru>

Электронный каталог НБ ИвГУ <http://lib.ivanovo.ac.ru/index.php/ek>

Программное обеспечение: операционная система Microsoft Windows 7, пакет офисных программ LibreOffice, интернет-браузер Microsoft Explorer, программа для просмотра PDF файлов Adobe Acrobat Reader.

## 9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории:

- для проведения занятий лекционного типа с комплектом специализированной учебной мебели и техническими средствами обучения, служащими для предоставления учебной информации большой аудитории;

- для проведения занятий семинарского типа, консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации с комплектом специализированной учебной мебели и техническими средствами обучения;

- для проведения занятий семинарского типа, консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, выполнения курсовых работ (проектов) с комплектом специализированной учебной мебели и техническими средствами обучения (последнее



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

---

*выбирается при наличии курсовой работы (проекта) по дисциплине).*

Лаборатория, оснащенная лабораторным оборудованием, комплектом специализированной учебной мебели и техническими средствами обучения.

Помещение для самостоятельной работы, оснащенное комплектом специализированной учебной мебели, компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС.

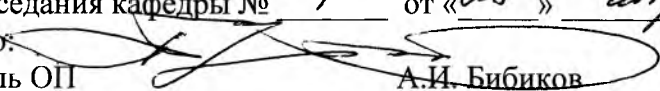
Демонстрационное оборудование и учебно-наглядные пособия для занятий лекционного типа, обеспечивающие тематические иллюстрации: демонстрационное оборудование (модели, макеты, демонстрационные устройства и др.; электронные пособия (презентации), аудио-визуальные пособия (видеоматериалы нормативных правовых актов, актов судебной практики, форм нотариальных актов), печатные пособия (таблицы, схемы, формы правовых документов).



Основная профессиональная образовательная программа  
40.04.01 Юриспруденция  
(Защита прав и законных интересов граждан и юридических лиц  
как участников гражданских правоотношений)

**Автор рабочей программы дисциплины:** доцент кафедры гражданского права ФГБОУ  
ВО «Ивановский государственный университет, доцент, кандидат юридических наук Тресцова Е.  
В.

Программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры гражданского права  
« 1 » июня 20 18 г., протокол № 7

Программа обновлена  
протокол заседания кафедры № 1 от « 29 » августа 20 18 г.  
Согласовано:   
Руководитель ОП \_\_\_\_\_ А.И. Биби́ков  
(подпись)